

## 马德里丽兹酒店宣布将进行全面翻新

**2018年1月23日**– 文华东方国际有限公司今日宣布，集团旗下的[马德里丽兹酒店](#)将于2018年2月28日起暂停营业，开始进行全方位翻新。整个翻新工程斥资高达9,900万欧元（约合1.21亿美金），预计于2019年底竣工。

自1910年首度开业以来，马德里丽兹酒店一直是奢华、舒适及高品质服务的代名词，接待过众多皇室、政客、商界领袖及名流，是马德里社交生活中不可缺少的一部分。酒店地处“艺术金三角”区，城中最重要的博物馆——普拉多博物馆（Prado）、蒂森—博内米萨博物馆（Thyssen-Bornemisza）、索非亚王后国家艺术中心博物馆（Reina Sofía Museum of Modern Art）均位于此。酒店地理位置优越，地处马德里颇具声望的高档住宅区，同时毗邻市内金融商务区。

此次大规模翻新，在保持酒店独有的 Belle Époque 风格建筑原貌的同时，着力对内部设施及服务进行全方位升级。在这栋历史悠久的建筑进行翻新的过程中，西班牙建筑师 Rafael de La-Hoz 提出了建设性的意见；法国设计师 Gilles & Boissier 则负责整个翻新工程的室内设计，旨在吸引更多的当地及国际宾客，并向恺撒·丽兹（César Ritz）先生的开拓精神表示致敬。

Gilles & Boissier 为酒店精心打造了全新客房。翻新后，酒店的106间客房和47间套房将为宾客呈现经典与现代的完美融合。酒店还将推出各类特色套房，向入住的宾客诉说这间酒店与这座城市和西班牙文化艺术的渊源。其中，188平方米的皇室套房将可饱览普拉多博物馆（Prado）的壮丽景色。

酒店公共区域的设计重点将对诸多原有的精美内部构造进行悉心修复，并搭配摆放酒店收藏的众多珍贵艺术品，包括水晶吊灯、古董画和雕塑。位于酒店正中央的玻璃屋顶在翻新后将与最初刚开业时一样，为酒店大堂带来充足光线和盎然生机。酒店的主

餐厅将移至原先位置，可直接通往露台。酒店的露台花园是城中最受欢迎的户外用餐地之一，将一如既往的保持其优雅的用餐环境。此外，酒店还将新设一个动感酒吧，力争成为当地消费者或住店宾客热衷之地。

酒店的会议室也将全面升级，为各种社交聚会、商务会议及产品发布会提供设备齐全的多功能场地。

其他新增设施还包括：健身中心和室内游泳池，以及一系列水疗、热疗新体验。

“100多年来，马德里丽兹酒店一直是这座活力之城的标志性建筑。文华东方酒店的服务作为业内典范，将与此次大规模翻新工程相结合，延续其世界最顶级奢华酒店之一的传奇地位。我们希望当酒店完成翻新重新开业时，当地民众能更以这座历史地标而倍感自豪。”文华东方酒店集团行政总裁詹伟理（James Riley）表示。

马德里丽兹酒店停业翻新期间，酒店工作人员将接受一系列培训课程，或暂时在其他文华东方酒店工作，为马德里丽兹酒店重新开业做准备。

文华东方酒店集团于2015年与The Olayan Group合资，以1.48亿美元收购马德里丽兹酒店。The Olayan Group是首屈一指的国际投资集团，在中东、欧洲及美国拥有丰富的成功投资经验。文华东方与Olayan将各持合资企业的五成股权。文华东方对马德里丽兹酒店翻新工程的总投资额预计为6,050万美元，将以合适的资本及债务组合形式筹集翻新费用。马德里丽兹酒店将会以长期合约形式由文华东方管理。

### 关于文华东方酒店集团

文华东方酒店集团为一家屡获殊荣的酒店投资及管理集团，经营全球享负盛名的酒店、度假酒店及酒店管理式住宅。集团由一家植根亚洲的酒店公司发展成一个环球品牌。

目前，集团在二十一个国家和地区经营三十一家酒店及八个酒店管理式住宅项目，每

项物业均反映集团的东方传统和地方特色，并有数个酒店和酒店管理式住宅项目正在发展中。文华东方国际有限公司于百慕大注册成立，先于伦敦证券交易所上市，之后又于百慕大及新加坡二次上市，是怡和集团的成员之一。

### 关于 The Olayan Group

The Olayan Group 成立于 1947 年，是一家私营跨国企业，在中东地区管理众多国际投资和工商业运营。Olayan 的办事处主要设在雅典、伦敦、纽约和利雅得。集团通过直接投资和与世界顶级开发商合作的方式，拥有多元化的商业、住宅和多用途地产的不动产组合资产。除了马德里丽兹酒店外，Olayan 还拥有许多世界知名资产，包括巴黎的历史建筑群、伦敦的骑士桥物业以及纽约的麦迪逊大街 550 号。

-完-

查询请联络：

#### [总办事处 - 集团传讯部](#)

集团 - Sally de Souza 戴素珊  
([sallydes@mohg.com](mailto:sallydes@mohg.com))  
电话： +852 2895 9160

美洲 - Abbey Nayor  
([anayor@mohg.com](mailto:anayor@mohg.com))  
电话： +1 (212) 830 9383

亞太區 - Shevaun Leach  
([shevaunl@mohg.com](mailto:shevaunl@mohg.com))  
电话： +852 2895 9286

欧洲、中东及非洲 - Vanina Sommer  
([vsommer@mohg.com](mailto:vsommer@mohg.com))  
电话： +33 (1) 70 98 70 50